

УТВЕРЖДЕН
Общим собранием акционеров
ОАО «Леноблгаз»
Протокол № 1/11 от 27.06.2011 г.

Предварительно УТВЕРЖДЕН
Советом директоров
ОАО «Леноблгаз»
Протокол № 10 от 24.05.2011 г.

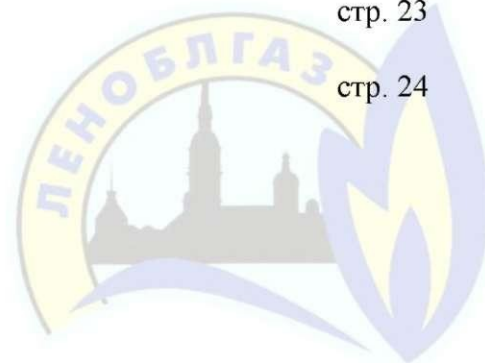
Открытое Акционерное Общество
«ЛЕНОБЛГАЗ»



Ленинградская область 2011 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1.	ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ	стр. 2
2.	ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА	стр. 10
3.	ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	стр. 11
4.	ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЩЕСТВОМ ТЭР	стр. 12
5.	ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА	стр. 13
6.	ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА	стр. 13
7.	ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ 2009 ФИНАНСОВОГО ГОДА	стр. 14
8.	ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ "ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ" КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ	стр. 15
9.	ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ "ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ" СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ	стр. 15
10.	УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ	стр. 20
11.	СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ	стр. 23
12.	ПРИЛОЖЕНИЯ	стр. 24



1. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ

1.1. Общие сведения об Обществе

1. Полное наименование акционерного общества: Открытое акционерное общество «Леноблгаз».
2. Номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации: № 5144 от 06.05.1994 г.
3. Субъект Российской Федерации: Ленинградская область.
4. Юридический адрес: 188218, Ленинградская область Ломоносовский район, поселок Новоселье, Здание административного корпуса. Нежилое. Литер А, А1.
5. Почтовый адрес: 192148, г. Санкт-Петербург, ул. Пинегина, дом 4.
6. Контактный телефон: (812) 703-19-50
7. Факс: (812) 703-19-49
8. Адрес электронной почты: office@lenoblgas.ru
9. Сайт Общества в сети Интернет: www.lenoblgas.ru
10. Сайт публикации обязательной к раскрытию информации: www.lenoblgas.ru
11. Банковские реквизиты: ИНН 4700000109, р/с 40702810109000000098, К/с 30101810800000000861, БИК 044030861
12. В перечень стратегических акционерных обществ Общество не включено.
13. Филиалы Общества:
 - «Всеволожскмежрайгаз»;
 - «Выборгмежрайгаз»;
 - «Кингисеппмежрайгаз»;
 - «Тихвинмежрайгаз»;
 - «Тосномежрайгаз».
14. Дочерние и зависимые Общества:
 1. ООО «ЛОГазинвест», доля участия ОАО «Леноблгаз» 100% от уставного капитала.
Вид деятельности:
Поставка, транспортировка и реализация сжиженного газа непосредственно его потребителям.
 2. ООО «Леноблгаз-Финанс», доля участия ОАО «Леноблгаз» 100% от уставного капитала.
Вид деятельности:
Выпуск и размещение облигаций в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.
 3. ООО «Графлан», доля участия ОАО «Леноблгаз» 51% от уставного капитала.
Вид деятельности:
 - Разработка, изготовление и внедрение технологий, оборудования, приборов, материалов, изделий и новых методов в области конструкционных, композиционных материалов и неорганической химии;
 - производство уплотнительных изделий из графитовой фольги.

15. Основные виды деятельности:

1. Распределение газообразного топлива.
2. Техническая эксплуатация объектов магистрального трубопроводного транспорта, систем газопотребления и газораспределения, объектов, предназначенных для оказания услуг по транспортировке природного газа потребителям. Поставка, транспортировка и реализация природного и сжиженного газа непосредственно его потребителям.
3. Проектирование, строительство, реконструкция, модернизация и ремонт систем инженерных коммуникаций населенных пунктов, объектов магистрального трубопроводного транспорта, систем тепло-, водо- и газоснабжения, объектов гражданского и промышленного строительства. Выполнение проектно-конструкторской документации на строительство и реконструкцию газовых сетей и других газовых объектов. Строительство газопроводов среднего и низкого давления, отводов и ГРС, систем газоснабжения и сооружений на них, их ремонт и реконструкция, а также строительство и ремонт производственных зданий и сооружений, жилищного фонда.
4. Оказание услуг юридическим и физическим лицам по технической эксплуатации систем газораспределения и газопотребления, внутридомовых инженерных коммуникаций жилых и общественных зданий, бытового газоиспользующего оборудования. Организация технического обслуживания газопроводов, сооружений на них, газового оборудования и приборов у потребителей газа.
5. Разработка и внедрение системы технической диагностики газораспределительных систем, внутридомовых газопроводов и технологического оборудования, в том числе газонаполнительных станций.

16. Полное наименование и адрес реестродержателя: Закрытое акционерное общество «СР-ДРАГа» 190005, г. Санкт-Петербург, Измайловский пр., д. 4, лит. А, пом. 3

17. Размер уставного капитала, тыс. руб.: 276 000 836 рублей.

18. Структура акционерного капитала Общества по обыкновенным акциям:

- собственность субъекта РФ - 15,3%;
- частная собственность - 84,7%.

19. Государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных акций и дата государственной регистрации: № 1-02-02039-D от 10.10.2003 г.

20. Наличие специального права на участие Российской Федерации в управлении акционерным обществом («золотая акция»): нет.

21. Полное наименование и адрес аудитора общества: Общество с ограниченной ответственностью «Аудит – новые технологии». Лицензия на право осуществления аудиторской деятельности № Е004414, выдана Министерством Финансов 27.06.2003 г. сроком до 27.06.2013 г.

22. Численность работников Общества на 31.12.2010: 2 204 чел.

23. Реорганизация Общества не проводилась.

1.2. Краткое описание положения Общества в отрасли

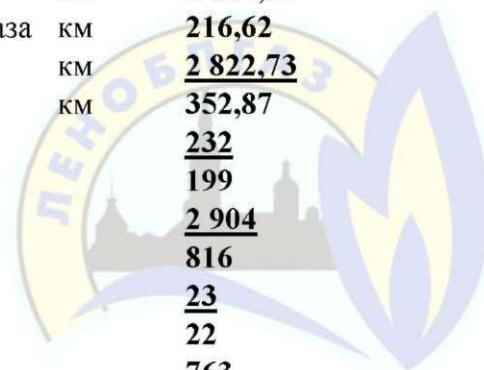
1. Период деятельности Общества в отрасли (лет): 47 лет.
2. Основные конкуренты Общества в отрасли: нет.



3. Доля Общества в соответствующем сегменте рынка в разрезе всех видов деятельности Общества: 82%.
4. Газотранспортной организацией Ленинградской области является ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург».
5. Объем транспортировки природного газа по Ленинградской области составляет 6 614,892 млн м³.
6. Объем транспортировки природного газа (в т.ч. транзит) по сетям Общества составляет 6 356, 933 млн м³.
7. Объем транспортировки природного газа (в т.ч. транзит) по сетям других ГРО действующих в регионе составляет 257,959 млн м³.
8. Уровень газификации Ленинградской области на 1 января 2011 года составил 86,58% (в городах – 88,59%, на селе – 82,74%).
9. 25 апреля 2003 года между Правительством Ленинградской области и ОАО «Газпром» подписано Соглашение о сотрудничестве сроком на пять лет. Дополнительное соглашение о продлении его действия без ограничения срока подписано в феврале 2008 года. Соглашение предусматривает сотрудничество ОАО «Газпром» и Администрации по следующим основным направлениям:
 - газификация населенных пунктов;
 - развитие и совершенствование системы устойчивого газоснабжения потребителей;
 - разработка и внедрение газосберегающих технологий.
10. 21 декабря 2010 года между Правительством Ленинградской области и ОАО «Газпром» подписан Договор о сотрудничестве на 2011 год. В качестве основных направлений взаимодействия сторон Документ определяет развитие системы газоснабжения Ленинградской области, а также реализацию на ее территории проекта строительства газопровода «Грязовец — Выборг».

1.3. Техническая характеристика по состоянию на 01.01.2011

<u>Протяженность обслуживаемых газопроводов, всего</u>	км	5 000,88
- из них на балансе предприятия, всего	км	2 418,93
в том числе:		
- высокого давления 1 категории	км	261,24
- высокого давления 2 категории	км	1 399,38
- среднего давления	км	675,42
- низкого давления	км	2 664,84
- Протяженность наружных газопроводов сжиженного газа	км	216,62
<u>Протяженность внутренних газопроводов, всего</u>	км	2 822,73
- из них на балансе предприятия	км	352,87
<u>Количество ГРП (ГРПБ), всего</u>		232
- из них на балансе предприятия		199
<u>Количество ШРП, всего</u>		2 904
- из них на балансе предприятия		816
<u>Количество ГНС, ГНП и АГЗС, всего</u>		23
- из них на балансе предприятия		22
<u>Газифицированные коммунально-бытовые объекты, всего</u>		763



- из них обслуживаются по договорам	286
<u>Газифицированные котельные, всего</u>	<u>363</u>
- из них обслуживаются по договорам	37
<u>Газифицированные промпредприятия, всего</u>	<u>330</u>
- из них обслуживаются по договорам	94
<u>Газифицированные квартиры, всего</u>	<u>636 009</u>
- из них на обслуживании	375 470
<u>Количество установок электрохимической защиты, всего</u>	<u>1 245</u>
- в том числе на балансе предприятия	670
Наличие учебно-методических центров	1
Автотранспорт, всего	ед. 570

1.4. Обеспечение бесперебойной подачи газа и безаварийной эксплуатации систем газоснабжения

Списочная численность работников ОАО «Леноблгаз» на 31.12.2010 составила 2 204 человека. *Общество осуществляет свою деятельность через 31 структурное подразделение.*

В состав предприятия входят следующие структурные подразделения:

Аппарат Управления

Администрация	6	чел.
Служба генерального директора	3	чел.
Служба заместителя генерального директора – главного инженера	1	чел.
Канцелярия	5	чел.
Коммерческое управление	18	чел.
Центральная диспетчерская служба	9	чел.
Планово-экономическое управление	12	чел.
Проектно-конструкторский центр	43	чел.
Производство полимерных изделий	37	чел.
Группа ГО, ЧС и ПБ	2	чел.
Автотранспортное управление	56	чел.
Отдел информационных технологий и связи	13	чел.
Управление капитального строительства	24	чел.
Управление недвижимости и хозяйственного обеспечения	62	чел.
Отдел контроля и внутреннего аудита	3	чел.
Отдел по имуществу и корпоративной работе	3	чел.
Управление по бухгалтерскому учету	19	чел.
Управление по налоговому учету и консолидации отчетности	9	чел.
Отдел по работе с персоналом	7	чел.
Отдел промышленной безопасности, охраны труда и экологии	7	чел.
Управление эксплуатации	18	чел.
Учебно-методический центр	9	чел.

Финансовое управление	12	чел.
Центр метрологии	16	чел.
Центр защиты от коррозии	29	чел.
Юридическая служба	6	чел.
Филиалы Общества		
Филиал "Выборгмежрайгаз"	349	чел.
Филиал "Всеволожскмежрайгаз"	272	чел.
Филиал "Кингисеппмежрайгаз"	419	чел.
Филиал "Тосномежрайгаз"	432	чел.
Филиал "Тихвинмежрайгаз"	303	чел.

Для обеспечения бесперебойной и безаварийной подачи газа потребителям, в течение 2010 года на газораспределительных сетях, эксплуатируемых ОАО «Леноблгаз», выполнены *все регламентные работы*, необходимые для подготовки газового хозяйства к работе в осенне-зимний период 2010-2011 гг., предусмотренные графиками технического обслуживания и текущего ремонта газовых сетей в соответствии с требованиями Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления (ПБ 12-529-03). Согласно плану подготовки газового хозяйства Общества к работе в осенне-зимний период выполнены следующие основные работы:

- приборное обследование газопроводов на герметичность – 648,49 км (100% от запланированного объема работ);
- приборное обследование газопроводов на сплошность изоляции – 446,96 км (100% от запланированного объема работ), при этом обнаружено и устранено 685 мест повреждения изоляции на стальных подземных газопроводах;
- замена линейной части газопроводов, общей протяженностью 13 210 м (98,51% от запланированного объема работ);
- капитальный ремонт станций катодной защиты – 10 ед. (100% от запланированного объема работ);
- капитальный ремонт контуров анодного заземления – 3 ед. (100% от запланированного объема работ);
- текущий ремонт станций катодной защиты – 895 ед. (100% от запланированного объема работ);
- текущий ремонт контуров анодного заземления – 160 ед. (108% от запланированного объема работ);
- техническое обслуживание запорной арматуры на распределительных газопроводах – 7077 шт. (100% от запланированного объема работ);
- текущий ремонт ШРП и ГРП – 2 541 шт. (100 % от запланированного объема работ);
- окраска надземных газопроводов – 84,50 км (161% от запланированного объема работ).

Выполнен ремонт и подготовка к зиме автомобильного транспорта в количестве 427 ед. (91,43% от запланированного объема работ).

Объем работ по капитальному ремонту газораспределительных систем в 2010 г. составил 48 658,19 млн. рублей с НДС.

В течение 2010 г. силами производственных подразделений ОАО «Леноблгаз» было выполнено техническое обслуживание газового оборудования котельных предприятий и

коммунально-бытовых объектов в количестве 323 шт., а также внутридомового газового оборудования жилых домов в количестве 141 106 шт.

В течение 2010 года работниками ОАО «Леноблгаз» было произведено 600 первичных пусков природного газа для газоснабжения квартир и домовладений, собственными силами выполнены работы по строительству внутренних газопроводов и монтажу ВДГО в количестве 2 965 квартир.

Заключено 1120 новых договоров на техническое, аварийно-диспетчерское обслуживание и текущий ремонт газопроводов, при этом прирост газопроводов обслуживаемых по таким договорам по сравнению с 2009 г. составил 324,91 км.

Руководители и специалисты ОАО «Леноблгаз» осуществляющие деятельность по эксплуатации опасных производственных объектов систем газораспределения прошли обучение и аттестованы в установленном порядке. Рабочие прошли обучение и проверку знаний по безопасным методам и приемам выполнения работ в объеме требований инструкций, отнесенных к их трудовым обязанностям.

В целях профилактики недопущения аварийных ситуаций при пользовании газом систематически проводилась агитационная работа среди населения по безопасному пользованию газом, в том числе с привлечением средств массовой информации.

За 2010 г. филиалами ОАО «Леноблгаз» было проведено:

- инструктажей по безопасному пользованию природным газом (при пуске газа) с 6 278 чел.;
- 20 месячников по безопасному пользованию газом;
- 41 лекция в школах в ходе проведения месячника по безопасному пользованию газом;
- распространено 57 150 памяток, листовок при выполнении заявок и проверке ВДГО на герметичность;
- опубликовано 45 заметок в газетах и 7 выступлений на радио.

1.5. Результаты финансово-хозяйственной деятельности

Бюджет доходов и расходов Общества на 2010 год утвержден решением Совета директоров (протокол заседания Совета директоров № 5 от 29 декабря 2010 г.).

Средний тариф на 2010 год был утвержден в размере 249,74 - руб. за 1 тыс. куб. м газа (в том числе спецадбавка – 49,54 руб. за 1 тыс. куб. м газа).

Доходная часть бюджета составила 2 731 700 тыс. руб. (план 2 441 090 тыс. руб.), т.е. фактические доходы превысили плановые на 290 610 тыс. руб.

Расходная часть бюджета составила 2 079 978 тыс. руб. (план 2 011 274 тыс. руб.), т.е. фактические расходы превысили плановые на 68 704 тыс. руб.

Общий финансовый результат (прибыль) составил 651 722 тыс. руб. (план 429 816 тыс. руб.), т.е. в 2010 году Общество получило прибыль по основной деятельности в размере 468 390 тыс. руб. при плане в размере 292 572 тыс. руб. (выполнение плана составило 152%).

С учетом прочих доходов и расходов, финансовый результат по Обществу составил 581 058 тыс. руб. при плане 371 774 тыс. руб. Прибыль, остающаяся в распоряжении предприятия, составила 437 282 тыс. руб. при плане 273 293 тыс. руб. (+163 983 тыс. руб.).

По прочей деятельности как доход, так и расход превысили бюджетные показатели, а финансовый результат составил 183 332 тыс. руб. (+46 088 тыс. руб.).

По виду деятельности – транспортировка природного газа - доходы составили 1 667 819 тыс. руб., что на 177 096 тыс. руб. больше заложенного в бюджет.

Расходная часть – по эксплуатационным расходам ГРО - в пределах бюджета.

Основные технико-экономические показатели Общества за 2010 год

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Факт 2009	План 2010	Факт 2010	Выполнение плана, %
Природный газ						
1.1	Объем полученного газа	млн.м ³	5 837,88	6 125,82	6 642,87	108%
1.2	Транспортировка газа потребителям	млн.м ³	5 812,36	6 095,25	6 614,89	109%
1.3.	Транзит газа	млн.м ³	-	-	-	
1.4	Транспортировка газа по газопроводу-отводу	млн.м ³	1 721,07	1 700,00	2 165,45	127%
1.5	Доходы	тыс.руб.	1 231 457	1 490 722	1 667 819	112%
1.5.1	в т.ч. за счет применения спецнадбавки	тыс.руб.	153 644	187 954	221 433	118%
1.5.2	в т.ч. за счет транспортировки по газопроводу-отводу	тыс.руб.	67 896	82 484	105 068	127%
1.6	Расходы	тыс.руб.	942 974	1 159 686	1 159 213	100%
1.6.1	в т.ч. за счет транспортировки по газопроводу-отводу	тыс.руб.	45 186	55 290	57 773	104%
1.7	Прибыль	тыс.руб.	288 484	331 036	508 606	154%
1.7.1	в т.ч. за счет транспортировки по газопроводу-отводу	тыс.руб.	22 711	27 194	47 295	174%
1.8	Рентабельность	%	30,59	28,55	43,88	154%
Сжиженный газ						
2.1	Объем полученного газа	тн	16 632	8 127	8 127	100%
2.2	Объем реализации газа	тн	15 346	6 486	6 468	100%
2.3	Доходы	тыс. руб.	216 506	114 969	114 969	100%
2.4	Расходы	тыс. руб.	311 357	153 433	155 185	101%
2.5	Прибыль	тыс. руб.	-94 851	-38 464	-40 216	105%
2.6	Рентабельность	%	-30,46	-25,07	-25,91	103%
Прочая деятельность ***						
3.1	Доходы, в т.ч.:	тыс. руб.	835 586	835 399	948 913	114%
3.1.1.	Торговая деятельность	тыс. руб.	20 904	-	-	
3.1.2.	СМР	тыс. руб.	399 370	317 823	289 999	91%
3.1.3.	Техническое обслуживание	тыс. руб.	30 321	41 705	41 554	100%
3.1.4.	ВДГО	тыс. руб.	48 480	49 117	49 274	100%
3.1.5.	Прочие	тыс. руб.	336 511	426 754	568 086	133%
3.2	Расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	726 457	698 155	765 581	110%
3.2.1.	Торговая деятельность	тыс. руб.	20 855	-	-	
3.2.2.	СМР	тыс. руб.	380 999	293 365	270 901	92%
3.2.3.	Техническое обслуживание	тыс. руб.	20 577	36 063	34 082	95%
3.2.4.	ВДГО	тыс. руб.	41 209	46 921	46 921	100%
3.2.5.	Прочие	тыс. руб.	262 817	320 142	413 678	129%

3.3	Прибыль	тыс. руб.	109 129	137 244	183 332	134%
3.4	Рентабельность	%	15,02	19,66	23,95	122%
Итого по всем видам деятельности						
4.1	Доходы	тыс. руб.	2 283 548	2 441 090	2 731 700	112%
4.2	Расходы	тыс. руб.	1 980 787	2 011 274	2 079 978	103%
4.3	Прибыль от всех видов деятельности	тыс. руб.	302 761	429 816	651 722	152%
4.4	Рентабельность	%	15,30	21,37	31,33	147%
Прочие показатели						
5.1	Прочие доходы	тыс. руб.	11 922	4 115	35 024	851%
5.2	Прочие расходы	тыс. руб.	38 282	62 158	105 688	170%
5.3	Прибыль до налогообложения	тыс. руб.	276 401	371 774	581 058	156%
5.4	Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	тыс. руб.	73 436	68 918	148 402	215%
5.5	Чистая прибыль	тыс. руб.	200 517	273 293	437 282	160%
5.5.1	в т.ч. сумма спецнадбавки к использованию	тыс. руб.	182 389	247 328	316 124	128%
5.5.2	чистая прибыль за вычетом спецнадбавки к использованию	тыс. руб.	18 128	25 964	121 158	467%
5.6	Рентабельность по чистой прибыли	%	0,10	0,13	0,19	147%
5.7	Средняя численность в целом по предприятию	чел.	2 374	2 292	2 250	98%
5.8.	Среднемесячная зарплата		20 509	22 271	24 573	110%
5.10.	Средняя численность работников, занятых на деятельности по транспортировке газа.	чел.	1 103	1 103	1 161	105%
5.11.	Среднемесячная зарплата работников занятых на деятельности по транспортировке газа.	руб.	17 121,73	19 854,00	19 962,91	100,55

Торговая деятельность - оптовая и розничная торговля газовым оборудованием, соответствующей фурнитурой, осуществляемая через сеть собственных магазинов.

Строительно-монтажные работы - строительство тепловых пунктов, монтаж газового оборудования, внутренних и наружных газопроводов, сооружений на них (ГРП, ШГРП).

Техническое обслуживание - техническое обслуживание и текущий ремонт газовых сетей и сооружений, газового оборудования тепловых пунктов (котельных) по заключенным договорам, а так же заявочный ремонт газового оборудования.

Прочие - пуски газа, врезки в действующие газопроводы, проектные работы по газификации объектов, строительство станций катодной защиты, реализация программных продуктов собственных разработок, сервисное и гарантийное обслуживание газового оборудования.

Капитальные вложения

Объем капитальных вложений, утвержденный Советом директоров (протокол заседания Совета директоров № 9 от «24» мая 2010 г.) составил 773 533 тыс. руб., включая НДС, в том числе:

- строительство объектов основных средств	633 945 тыс. руб.;
в том числе:	
▪ строительство и реконструкция газовых сетей	518 285 тыс. руб.;
▪ строительство и реконструкция инженерных сооружений и зданий	115 661 тыс. руб.
- приобретение отдельных объектов основных средств	78 489 тыс. руб.;
в том числе:	
▪ автотранспорт	33 352 тыс. руб.;
▪ машины и оборудование	33 159 тыс. руб.;
▪ вычислительной и оргтехники, инструмент и прочие	11 978 тыс. руб.;
- внеоборотные активы	61 098 тыс. руб.
Источником финансирования явились:	
▪ амортизация	241 241 тыс. руб.;
▪ прибыль	33 723 тыс. руб.;
▪ спецнадбавка	217 097 тыс. руб.;
▪ Плата за услуги по ликвидации технологических ограничений строительства объектов недвижимости и создания технологической возможности газификации объекта	40 069 тыс. руб.;
▪ привлечение кредитных ресурсов	190 702 тыс. руб.;
▪ плата за подключение	50 700 тыс. руб.

Использование прибыли в 2010 году

Чистая прибыль, полученная по финансовым результатам 2009 года, в размере 18 127,93 тыс. руб. по решению годового общего собрания акционеров/участников (*Протокол от 24.06.2010 года № 1/10*) распределена следующим образом:

1. На финансовое обеспечение производственного развития организации и иных аналогичных мероприятий по созданию и приобретению внеоборотных активов -	14 502,17 тыс.руб.;
2. Другие расходы -	00 тыс.руб.
3. На выплату дивидендов акционерам -	3 625,76 тыс.руб.
4. На выплату вознаграждений членам Совета директоров и ревизионной комиссии -	00 тыс.руб.
5. Отчисления в резервный и иные фонды -	00 тыс.руб.

2. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

Основной целью Общества является надежное и безаварийное газоснабжение потребителей и получение прибыли, обеспечивающей устойчивое и эффективное

экономическое благосостояние Общества, создание здоровых и безопасных условий труда и социальную защиту работников Общества.

Советом директоров Общества (Протокол № 4 от «23» декабря 2009 г.) были определены следующие приоритетные направления деятельности Общества на 2010 год:

- проведение работ, направленных на 100 % заключение договоров на аварийно-диспетчерское и техническое обслуживание ВДГО и газовых сетей с организациями и населением на территории Ленинградской области, создание автоматизированной базы абонентов ВДГО;

- консолидация и увеличение имущественного комплекса Общества. Приобретение объектов газораспределения;

- государственная регистрация прав собственности на объекты недвижимости Общества и оформление прав на земельные участки под ними;

- сокращение дебиторской и кредиторской задолженностей Общества. Разработка и внедрение эффективных методик в целях сокращения и недопущения роста просроченных задолженностей. Активизация претензионно-исковой работы.

3. ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

В течение отчетного периода Совет директоров постоянно контролировал деятельность Общества по приоритетным направлениям.

В 2010 году было проведено 12 заседаний Совета директоров, на которых рассмотрено 96 вопросов.

Совет директоров ежеквартально заслушивал отчеты Общества по итогам финансово-хозяйственной деятельности, работе с дебиторской и кредиторской задолженностями, работе по обслуживанию ВДГО, регистрации прав собственности на объекты недвижимости и оформление прав на земельные участки под ними.

В 2009 году Советом директоров было поручено Генеральному директору Общества вывести реализацию сжиженного газа на безубыточный уровень. В 2010 году было принято решение о передаче деятельности по обеспечению населения Ленинградской области сжиженными углеводородными газами от ОАО «Леноблгаз» 100% дочернему предприятию ООО «ЛЮГазинвест». В соответствии с решением Совета директоров ОАО «Леноблгаз» с 01.07.2010 года ООО «ЛЮГазинвест» приступило к самостоятельной работе по данному виду деятельности.

Так же Совет директоров поручил Генеральному директору Общества усилить исковую работу по взысканию просроченной дебиторской задолженности.

Для усиления претензионной работы была создана группа претензионной работы юридической службы Общества. Кроме того в целях повышения эффективности работы утвержден План мероприятий по сокращению просроченной дебиторской задолженности ОАО «Леноблгаз». Так же 2010 году создан резерв по сомнительной задолженности в бухгалтерском учете.

В 2010 году контрагентам-должникам Обществом было направлено 569 претензий на общую сумму 155 700,89 тыс. руб., из них оплачено контрагентами 60 968, 35 тыс. руб.

Всего в 2010 году Юридической службой совместно с филиалами было подано 105 исковых заявлений на сумму 18 865,11 тыс. руб., из них взыскано в судебных инстанциях 7 741,89 тыс. руб., а оплачено 5 016,45 тыс. руб.

Следует отметить значительную работу Общества по заключению договоров на обслуживание ВДГО. По итогам 2010 г. общее количество квартир в сравнении с 1

кварталом увеличилось на 7791 единиц и на 90240 увеличилось количество квартир с управляющими организациями которых заключены договора на ТО ВДГО и составило 98% от всех потребителей, проживающих на территории Ленинградской области, обслуживаемых ОАО «Леноблгаз».

Управлением ОАО «Леноблгаз» разработана компьютерная программа по ВДГО, позволяющая наладить учет наличия и технического состояния ВДГО у абонентов, контролировать и анализировать ход его технического обслуживания.

В настоящее время на местах – филиалах, районах и участках газоснабжения Общества проводится создание базы данных ВДГО.

Совет директоров уделяет большое внимание работе Общества по государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимости Общества и оформление прав на земельные участки под ними, консолидацию и увеличение имущественного комплекса Общества, приобретение объектов газораспределения.

В 2010 году Общество продолжило работу по регистрации прав на объекты. Регистрация прав Общества на здания завершена. По линейным объектам в 2010 г. проведена регистрация на 79,5 км сетей. Всего в собственность общества оформлено более 413 км.

В 2010 году оформлено право собственности на 15 законченных строительством объектов ОАО «Леноблгаз». По трем объектам по агентским договорам (ОАО «Газпромрегионгаз») регистрация завершена, по восьми объектам документы находятся на регистрации.

Приступили к оформлению земельных участков, на которых расположены линейные объекты. С учетом методических разработок ОАО «Газпромрегионгаз» начаты работы по съемке и описанию охранных зон с дальнейшим оформлением сервитута в Волосовском районе Ленинградской области (18,4 км протяженностью).

С целью консолидации и увеличения имущественного комплекса ОАО «Леноблгаз» в 2010 году было выкуплено из муниципальной собственности 4 269 пог. м. распределительных сетей в г. Светогорск Выборгского района. На 2011 год запланирован выкуп более 40 км сетей – это газопроводы Всеволожского и Бокситогорского районов Ленинградской области. Сформирована база по газопроводам, построенным на средства физических и юридических лиц, права собственности которых на сегодняшний день на объекты газоснабжения не подтверждены (не зарегистрированы). На сегодняшний день это без малого 1 000 км. Обществом разработаны и реализуются схемы по оформлению и передаче прав.

Совет директоров оценивает итоги развития Общества по приоритетным направлениям его деятельности в 2010 году в целом как успешные.

4. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЩЕСТВОМ ТЭР

Наименование энергетического ресурса	Показатели фактического потребления (количество)	
	Натуральное выражение	Руб.
Природный газ, тыс.м.куб.	27 978,09	74 633 026
СУГ, тонн	277,16	2 870 309
Электроэнергия, тыс.кВт.ч.	6 072,5	22 056 392
Теплоэнергия, Гкал	1 648,89	1 225 063
Бензин автомобильный, л	605 433	10 556 722
Топливо дизельное, л	509 234	8 824 001
Иные виды топлива (газ), тонн	804	10 787 021

5. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

Советом директоров Общества (Протокол № 4 от «12» декабря 2010 г.) были определены следующие приоритетные направления деятельности Общества на 2010 год:

В 2011 году планируется:

- *увеличить доходы от транспортировки природного газа;*
- *получить дополнительные доходы за счет прочей деятельности путем расширения перечня оказываемых услуг и качества их выполнения.*

Общие планируемые доходы Общества на 2011 год:

тыс. руб.

Показатель	Факт 2010 г.	План 2011 г.	Отклонение	
			тыс. руб.	%
Доходы всего <i>в том числе:</i>	2 731 700	2 649 716	-81 984	-3,00
Доходы от транспортировки природного газа	1 667 819	1 719 009	51 190	3,07
Население	183 523	216 096	32 572	17,75
Промышленность и коммунально-бытовые потребители	1 262 863	1 292 127	29 264	2,32
Транзит	-	-	-	-
Спецнадбавка	221 433	210 787	-10 646	-4,81
Реализация сжиженного газа	114 969	-	-	-
Прочая деятельность	948 913	930 707	-18 206	-1,92

Снижение планируемой прибыли в 2011 году относительно показателя 2010 года связано с включением в состав БДР объема транспортировки природного газа в соответствии с утвержденным тарифом на 2011 г., что на 421 млн. м³ ниже объема за 2010 год. Снижение прибыли от прочей деятельности объясняется уменьшением прогнозируемых доходов от «Платы за подключение к сетям ГРО» и исключением видов деятельности в 2011 году «Хранение и перевалка сжиженного газа» и «Техобслуживание и ремонт баллонов» в связи с передачей их в дочернюю кампанию.

6. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА

Основными факторами риска, которые могут повлиять на деятельность общества, можно определить следующие:

- Страновые и региональные риски;
- Финансовые риски;
- Правовые риски;
- Другие риски.

Страновые и региональные риски

ОАО «Леноблгаз» является компанией, зарегистрированной в Российской Федерации, осуществляющей свою деятельность на всей территории Ленинградской области. Поэтому не



исключена возможность возникновения убытков или сокращение размеров прибыли вследствие проведения государственной политики и макроэкономических изменений в отрасли газораспределения. Данный вид рисков трудно прогнозировать и оценивать. Наиболее действенными мерами по его снижению является регулярный всесторонний мониторинг законодательства юристами Общества.

Финансовые риски

Финансовые риски связаны с реализацией товаров и услуг, а также с транспортировкой товара и платежеспособностью покупателя. Эти факторы напрямую могут повлиять на финансово-хозяйственную деятельность предприятия.

Также не исключена возможность невыполнения организацией своих финансовых обязательств в результате использования внешнего займа для финансирования деятельности. Данный вид рисков неактуален для ОАО «Леноблгаз», так как предприятие обладает высокими показателями кредитоспособности, кроме того, топ-менеджментом Общества тщательно организуется процесс привлечения займов.

Правовые риски

Осуществляя хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации, Общество подвержено возможности возникновения правовых рисков связанных с:

- изменением налогового законодательства;
- изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Общества (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности. Однако, поскольку Общество стремится осуществлять свою деятельность в строгом соответствии с законом, предельно осторожно относясь к любым юридическим рискам, такое изменение судебной практики (в том числе по вопросам лицензирования), которое могло бы существенно повлиять на результаты его деятельности или на результаты судебных процессов, в которых оно может участвовать, видится маловероятным;
- нарушением контрагентами и потребителями нормативных правовых актов, а также условий заключенных договоров, которые могут привести к убыткам Общества.

Также российской законодательной системе присущ ряд рисков, таких как наличие противоречий между нормативными правовыми актами одного и/или разных уровней, отсутствие однозначного толкования норм, высокая степень фактических полномочий органов исполнительной власти, а также возможное отсутствие опыта судей при принятии решения.

Другие риски

Общество подвержено значительному перечню различных рисков, однако вероятность их наступления незначительна и особо выделять наиболее значимые из них не представляется целесообразным.

7. ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ 2009 ФИНАНСОВОГО ГОДА

	2009 год
Общая сумма объявленных (начисленных) дивидендов (руб.)	3 625 760,64
Размер дивиденда на одну обыкновенную акцию (руб.)	45,84
Размер дивиденда на одну привилегированную акцию (руб.)	0
Общая сумма выплаченных дивидендов (руб.)	3 625 760,64
Задолженность по выплате объявленных (начисленных) дивидендов (руб.)	0

8. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ "ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ" КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ

1. Сделка с недвижимым имуществом - договор купли-продажи муниципального имущества - на следующих условиях:

- стороны: Муниципальное образование – Светогорское городское поселение (Продавец) и ОАО «Леноблгаз» (Покупатель);
- предмет: Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает имущество (приложение к протоколу заседания Совета директоров);
- цена: 8 870 000 (Восемь миллионов восемьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек (без учета НДС).

2. Сделка с недвижимостью – дополнительное соглашение № 2 к договору финансовой аренды (лизинга) № 491-43-06 от 07.07.2006 - на следующих условиях:

-изложить пункт 3.3. договора финансовой аренды (лизинга) № 491-43-06 от 07.07.2006 в следующей редакции:

«3.3. Срок лизинга составляет 100 (Сто) лизинговых периодов. Общая сумма настоящего договора составляет 325 439 704 (Триста двадцать пять миллионов четыреста тридцать девять тысяч семьсот четыре) руб. 17 коп., в том числе НДС»;

- изложить приложение № 2 к договору финансовой аренды (лизинга) № 491-43-06 от 07.07.2006 в новой редакции (приложение к дополнительному соглашению).

9. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ "ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ" СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ

1. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность - договор аренды транспортного средства на следующих условиях:

- стороны: ОАО «ЛЮГазинвест» (Арендатор) и ОАО «Леноблгаз» (Арендодатель);
- предмет договора: аренда автомобиля марки ЗИЛ-442160, государственный регистрационный номер В 904 ОР 47; автомобиль марки ППЦЗ-12-885М, государственный регистрационный номер АН 9763 47 (приложение № 1 к протоколу заседания Совета директоров);

- цена сделки: 152 456 (Сто пятьдесят две тысячи четыреста пятьдесят шесть) руб. 00 коп., в том числе НДС;

- срок договора: с 01.07.2010 до 15.08.2010.

2. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность - договор аренды транспортного средства на следующих условиях:

- стороны: ОАО «ЛЮГазинвест» (Арендатор) и ОАО «Леноблгаз» (Арендодатель);
- предмет договора: аренда АЦТ-8МУ, государственный регистрационный номер В 073 ОС 47 (приложение № 2 к протоколу заседания Совета директоров);

- цена сделки: 130 390 (Сто тридцать тысяч триста девяносто) руб. 00 коп., в том числе НДС;

- срок договора: с 01.07.2010 до 15.08.2010.

3. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность - договор аренды транспортного средства на следующих условиях:

- стороны: ОАО «ЛОГазинвест» (Арендатор) и ОАО «Леноблгаз» (Арендодатель);
- предмет договора: аренда полуприцепа марки ППЦЗ-20, государственный регистрационный номер АО 2238 47 (приложение № 3 к протоколу заседания Совета директоров);
- цена сделки: 567 502 (Пятьсот шестьдесят семь тысяч пятьсот два) руб. 99 коп., в том числе НДС;
- срок договора: с 01.07.2010 до 15.05.2011.

4. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность - договор аренды транспортного средства на следующих условиях:

- стороны: ОАО «ЛОГазинвест» (Арендатор) и ОАО «Леноблгаз» (Арендодатель);
- предмет договора: аренда автомобиля марки ЗИЛ-433110, государственный регистрационный номер В 936 РМ 47 (приложение № 4 к протоколу заседания Совета директоров);
- цена сделки: 472 822 (Четыреста семьдесят две тысячи восемьсот двадцать два) руб. 08 коп., в том числе НДС;
- срок договора: с 01.07.2010 до 15.10.2011.

5. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность - договор аренды автотранспорта на следующих условиях:

- стороны: ОАО «ЛОГазинвест» (Арендодатель) и ОАО «Леноблгаз» (Арендатор);
- предмет договора: аренда автотранспорта (приложение № 5 к протоколу заседания Совета директоров);
- цена сделки: 73 341 (Семьдесят три тысячи триста сорок один) руб. 37 коп., в том числе НДС;
- срок договора: с 21.06.2010 до 01.07.2010.

6. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность - договор аренды автотранспорта на следующих условиях:

- стороны: ОАО «ЛОГазинвест» (Арендодатель) и ОАО «Леноблгаз» (Арендатор);
- предмет договора: аренда автотранспорта (приложение № 6 к протоколу заседания Совета директоров);
- цена сделки: 34 695 (Тридцать четыре тысячи шестьсот девяносто пять) руб. 76 коп., в том числе НДС;
- срок договора: с 28.06.2010 до 01.07.2010.

7. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность - договор об оказании транспортно-экспедиторских услуг на следующих условиях:

- стороны: ОАО «Леноблгаз» (Исполнитель) и ОАО «ЛОГазинвест» (Заказчик);
- предмет договора: Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется за вознаграждение в интересах и за счет Заказчика в соответствии с заявкой Заказчика организовать выполнение транспортных услуг, связанных с перевозкой груза (Газ СПБТ по ГОСТ 20448-90) Заказчика железнодорожным транспортом (приложение № 7 к протоколу заседания Совета директоров);
- цена сделки: 0,3% от суммы фактически понесенных Исполнителем расходов (в том числе НДС), возникших в связи с оказанием Заказчику услуг по договору.
- срок договора: с 30.06.2010 до 31.12.2010.

8. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность - договор на оказание услуг по приему и сливу ж/д цистерн с сжиженным углеводородным газом на следующих условиях:

- стороны: ОАО «Леноблгаз» (Исполнитель) и ОАО «ЛОГазинвест» (Заказчик);
- предмет договора: оказание услуг по приему и сливу ж/д цистерн с сжиженным углеводородным газом (приложение № 8 к протоколу заседания Совета директоров);
- цена сделки: 11 202 (Одиннадцать тысяч двести два) руб. 21 коп., в том числе НДС, в месяц;
- срок договора: с 01.07.2010 до 31.12.2010.

9. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность - договор поставки материально-технических ресурсов:

- стороны: ОАО «ЛОГазинвест» (Покупатель) и ОАО «Леноблгаз» (Поставщик);
- предмет договора: имущество в соответствии со спецификациями к договору (приложение № 9 к протоколу заседания Совета директоров);
- цена сделки: не более 5 439 242 (Пять миллионов четыреста тридцать девять тысяч двести сорок два) руб. 94 коп., в том числе НДС.

10. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность - договор купли-продажи контрольно-кассовой техники:

- стороны: ОАО «ЛОГазинвест» (Покупатель) и ОАО «Леноблгаз» (Поставщик);
- предмет договора: купля-продажа контрольно-кассовой техники (приложение № 10 к протоколу заседания Совета директоров);
- цена сделки: 251 783 (Двести пятьдесят одна тысяча семьсот восемьдесят три) руб. 62 коп., в том числе НДС.

11. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность - договор на техническую эксплуатацию зданий, сооружений и оборудования газонаполнительных станций на следующих условиях:

- стороны: ОАО «Леноблгаз» (Исполнитель) и ОАО «ЛОГазинвест» (Заказчик);
- предмет договора: выполнение работ по технической эксплуатации зданий и сооружений газонаполнительных станций; выполнение комплекса работ по аварийному обслуживанию с проведением аварийно-восстановительных работ (приложение № 11 к протоколу заседания Совета директоров);
- цена сделки: 52 276 (Пятьдесят две тысячи двести семьдесят шесть) руб. 96 коп., в том числе НДС, в месяц;
- срок договора: с 01.07.2010 до 31.12.2010.

12. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность - договор купли-продажи сжиженного газа для заправки автотранспорта и иных нужд:

- стороны: ОАО «ЛОГазинвест» (Покупатель) и ОАО «Леноблгаз» (Продавец);
- предмет договора: Продавец обязуется передать, а Покупатель принять и оплатить сжиженный углеводородный газ;
- цена сделки: 11 (Одиннадцать) руб. 00 коп. за литр/22 (Двадцать два) руб. 00 коп. за килограмм, в том числе НДС.

13. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность - договор купли-продажи сжиженного газа для заправки автотранспорта и иных нужд:

- стороны: ОАО «ЛОГазинвест» (Продавец) и ОАО «Леноблгаз» (Покупатель);
- предмет договора: Продавец обязуется передать, а Покупатель принять и оплатить сжиженный углеводородный газ;
- цена сделки: 11 (Одиннадцать) руб. 00 коп. за литр/22 (Двадцать два) руб. 00 коп. за килограмм, в том числе НДС.

14. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность - лицензионный договор о предоставлении права использования программ для ЭВМ АС РЦК ГПРГ-ГРО на следующих условиях:

- стороны: ОАО «Газпромрегионгаз» (Лицензиар) и ОАО «Леноблгаз» (Лицензиат);
- предмет: предоставление неисключительного права на использование программного обеспечения - АС РЦК ГПРГ-ГРО;
- цена: 6 916 (Шесть тысяч девятьсот шестнадцать) руб. 67 коп. в месяц, без НДС.

15. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность - договор хранения товара с обезличением на следующих условиях:

- стороны: ООО «ЛОГазинвест» (Поклажедатель) и ОАО «Леноблгаз» (Хранитель);
- предмет: Хранитель обязуется за вознаграждение принимать и хранить передаваемый ему Поклажедателем сжиженный углеводородный газ, и возвращать аналогичный газ по требованию Поклажедателя (приложение № 2 к протоколу заседания Совета директоров);
- цена: 449 (Четыреста сорок девять) руб. 00 коп. (в том числе НДС) за хранение 1 (Одной) тонны сжиженного углеводородного газа в месяц;
- срок действия: с 01.07.2010 до 31.12.2010.

16. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность - договор аренды баллонов на следующих условиях:

- стороны: ООО «ЛОГазинвест» (Арендатор) и ОАО «Леноблгаз» (Арендодатель);
- предмет: Арендодатель обязуется передать Арендатору во временное владение и пользование баллоны для сжиженного углеводородного газа (приложение № 3 к протоколу заседания Совета директоров);
- цена (арендные платежи): 60 (Шестьдесят) руб. 00 коп. за 1 (Один) баллон, но не более 1 113 420 (Один миллион сто тринадцать тысяч четыреста двадцать) руб. 00 коп. (в том числе НДС) в год;
- срок действия: с 01.07.2010 до 31.12.2010.

17. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность - договор на оказание консультационных услуг - на следующих условиях:

- стороны: ОАО «Газпромрегионгаз» (Исполнитель) и ОАО «Леноблгаз» (Заказчик);
- предмет: оказание консультационных услуг по сопровождению программы для ЭВМ АС РЦК ГПРГ-ГРО;
- цена: 3 450 (Три тысячи четыреста пятьдесят) руб. 00 коп. (в том числе НДС) в месяц.

18. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность - договора аренды транспортного средства на следующих условиях:

- стороны: ОАО «ЛОГазинвест» (Арендатор) и ОАО «Леноблгаз» (Арендодатель);
- предмет договора: автомобиль марки ЗИЛ-442160, государственный регистрационный номер В 904 ОР 47;
- цена сделки: ежемесячная арендная плата 6 880 руб. 66 коп., в том числе НДС 18% - 1 049 руб. 58 коп.;

- срок договора: с «15» октября 2010 г. по «15» октября 2011 года.

19. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность - договора аренды транспортного средства на следующих условиях:

- стороны: ОАО «ЛОГазинвест» (Арендатор) и ОАО «Леноблгаз» (Арендодатель);
- предмет договора: полуприцеп-цистерна ППЦЗ-12-885М, государственный регистрационный номер АН 9763 47;
- цена сделки: ежемесячная арендная плата 13 903 руб. 23 коп., в том числе НДС 18% - 2 120 руб. 76 коп.;
- срок договора: «15» октября 2010 г. по «15» октября 2011 года.

20. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность - договора аренды транспортного средства на следующих условиях:

- стороны: ОАО «ЛОГазинвест» (Арендатор) и ОАО «Леноблгаз» (Арендодатель);
- предмет договора: автомобиль марки АЦТ-8МУ, государственный регистрационный номер В 073 ОС 47.
- цена сделки: ежемесячная арендная плата 18 227 руб.40 коп., в том числе НДС 18% - 2 780 руб. 46 коп.;
- срок договора: с «15» октября 2010 г. по «15» октября 2011 года.

21. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность - договор на оказание услуг по предаттестационной подготовке руководителей, специалистов и рабочих на следующих условиях:

- стороны: ООО «ЛОГазинвест» (Заказчик) и ОАО «Леноблгаз» (Исполнитель);
- предмет договора: «Исполнитель» обязуется оказать услуги представителям «Заказчика» по предаттестационной подготовке руководителей, специалистов и рабочих в количестве 219 человек;
- цена: 438 000 (Четыреста тридцать восемь тысяч) руб. 00 коп., в том числе НДС.

22. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность - договор на оказание услуг по первичному обучению рабочих с проживанием на следующих условиях:

- стороны: ООО «ЛОГазинвест» (Заказчик) и ОАО «Леноблгаз» (Исполнитель);
- предмет договора: «Исполнитель» обязуется оказать услуги представителям «Заказчика» по первичному обучению рабочих с проживанием в учебно-методическом центре в количестве семи человек;
- цена: 73 150 (Семьдесят три тысячи сто пятьдесят) руб. 00 коп., в том числе НДС.

23. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность - договор на оказание услуг по первичному обучению рабочих на следующих условиях:

- стороны: ООО «ЛОГазинвест» (Заказчик) и ОАО «Леноблгаз» (Исполнитель);
- предмет договора: «Исполнитель» обязуется оказать услуги представителям «Заказчика» по первичному обучению рабочих в количестве 19 человек;
- цена: 92 720 (Девяносто две тысячи семьсот двадцать) руб. 00 коп., в том числе НДС.

24. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность - договор на оказание услуг по проведению профилактических электроизмерений на следующих условиях:

- стороны: ООО «ЛОГазинвест» (Заказчик) и ОАО «Леноблгаз» (Исполнитель);

- предмет договора: «Подрядчик» принимает на себя обязательства по проведению профилактических электроизмерений на объектах ООО «ЛОГазинвест» (приложение № 4 к протоколу заседания Совета директоров);

- цена: 755 955 (Семьсот пятьдесят пять тысяч девятьсот пятьдесят пять) руб. 21 коп., в том числе НДС.

25. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность - договор аренды баллонов на следующих условиях:

- стороны: ООО «ЛОГазинвест» (Арендатор) и ОАО «Леноблгаз» (Арендодатель);

- предмет: Арендодатель обязуется передать Арендатору во временное владение и пользование баллоны для сжиженного углеводородного газа (приложение к договору аренды баллонов);

- цена (арендные платежи): 1 069 140 (Один миллион шестьдесят девять тысяч сто сорок) руб. 00 коп. (в том числе НДС) в год.

26. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность - договор денежного займа - на следующих условиях:

- стороны: ОАО «Леноблгаз» (Займодавец) и ООО «ЛОГазинвест» (Заемщик);

- предмет договора: заем на сумму 21 000 000 (Двадцать один миллион) рублей под 9 (Девять) процентов годовых;

- срок предоставления займа: до 31.03.2011.

27. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность - дополнительное соглашение к договору денежного займа № 730-1371-10 от 12.03.2010 - на следующих условиях:

- стороны: ОАО «Леноблгаз» (Займодавец) и ООО «ЛОГазинвест» (Заемщик);

- предмет договора: заем на сумму 30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей под 0 (Ноль) процентов годовых;

- срок предоставления займа: до 31.12.2011.

10. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ

В соответствии с решением годового общего собрания акционеров от 22.06.2009 в Совет директоров были избраны:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ дата прекращения полномочий	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале общества (%)	Сделки с акциями общества в течение отчетного года
Председатель Совета директоров Густов Сергей Вадимович	11.06.2008 полномочия не прекращены	Год рождения: 1969. Образование: высшее. Генеральный директор ОАО «Газпромрегионгаз».	0	Сделок не заключал

Ломакин Андрей Михайлович	11.06.2008 полномочия не прекращены	Год рождения: 1968. Образование: высшее. Первый заместитель генерального директора ОАО «Газпромрегионгаз».	0	Сделок не заключал
Заварзин Александр Валерьевич	Избран 11.06.2008 24.06.2010 полномочия прекращены	Год рождения: 1970. Образование: высшее. Заместитель начальника Управления по работе с имуществом ОАО «Газпромрегионгаз».	0	Сделок не заключал
Мяков Сергей Борисович	27.04.2007 полномочия не прекращены	Год рождения: 1954. Образование: высшее. Председатель комитета по энергетическому комплексу и ЖКХ Правительства Ленинградской области.	0	Сделок не заключал
Михайлова Светлана Сергеевна	Избрана 11.06.2008 24.06.2010 полномочия прекращены	Год рождения: 1982. Образование: высшее. Заместитель начальника Управления по корпоративной и правовой политике ОАО «Роснефтегаз».	0	Сделок не заключала
Табачук Сергей Владимирович	11.06.2009 полномочия не прекращены	Год рождения: 1975. Образование: высшее. Начальник Управления по корпоративной политике ОАО «Газпромрегионгаз».	0	Сделок не заключал
Тихонова Мария Геннадьевна	Избрана 11.06.2008 24.06.2010 полномочия прекращены	Год рождения: 1977. Образование: высшее. Начальник отдела корпоративного управления и экономической экспертизы Департамента экономического регулирующего и имущественных отношений в ТЭК Министерства энергетики Российской Федерации.	0	Сделок не заключала



В соответствии с решением годового общего собрания акционеров от 24.06.2010 в Совет директоров были избраны:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ дата прекращения полномочий	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале общества (%)	Сделки с акциями общества в течение отчетного года
Председатель Совета директоров Густов Сергей Вадимович	11.06.2008 полномочия не прекращены	Год рождения: 1969. Образование: высшее. Генеральный директор ОАО «Газпромрегионгаз».	0	Сделок не заключал
Ломакин Андрей Михайлович	11.06.2008 полномочия не прекращены	Год рождения: 1968. Образование: высшее. Первый заместитель генерального директора ОАО «Газпромрегионгаз».	0	Сделок не заключал
Войков Владимир Анатольевич	24.06.2010 полномочия не прекращены	Год рождения: 1963. Образование: высшее. Заместитель генерального директора по капитальному строительству ОАО «Газпромрегионгаз».	0	Сделок не заключал
Мяков Сергей Борисович	27.04.2007 полномочия не прекращены	Год рождения: 1954. Образование: высшее. Председатель комитета по энергетическому комплексу и ЖКХ Правительства Ленинградской области.	0	Сделок не заключал
Громов Игорь Николаевич	24.06.2010 полномочия не прекращены	Год рождения: 1958. Образование: высшее. Заместитель генерального директора ОАО «Росгазификация».	0	Сделок не заключал
Табачук Сергей Владимирович	11.06.2009 полномочия не прекращены	Год рождения: 1975. Образование: высшее. Начальник Управления по корпоративной политике ОАО «Газпромрегионгаз».	0	Сделок не заключал
Доржинкевич Станислав Иренеушевич	24.06.2010 полномочия не прекращены	Год рождения: 1956. Образование: высшее. Заместитель директора Департамента государственной энергетической политики и энергоэффективности.	0	Сделок не заключал

СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ, ЗАНИМАЮЩЕМ ДОЛЖНОСТЬ (ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕМ ФУНКЦИИ) ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА (УПРАВЛЯЮЩЕМ, УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ) ОБЩЕСТВА

В соответствии с Уставом Общества, полномочия единоличного исполнительного органа осуществляет Генеральный директор.

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа общества:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ назначения	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале общества (%)	Сделки с акциями общества в течение отчетного года
Денищиц Анатолий Иванович	29.06.2010	Год рождения: 1957. Образование: высшее. Генеральный директор ОАО «Леноблгаз».	0	Сделок не заключал

КРИТЕРИИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ И РАЗМЕР ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ, ВЫПЛАЧЕННОГО ЧЛЕНАМ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА В ОТЧЕТНОМ ГОДУ

При принятии годовым общим собранием акционеров решения о выплате вознаграждения членам Совета директоров принимаются на основании рекомендации Совета директоров. Оплата труда Генерального директора Общества производится согласно договору, заключенному между ним и Обществом.

Общий размер вознаграждения (компенсации расходов) Генеральному директору Общества и членам Совета директоров, выплаченного и выплачиваемого по результатам 2010 года, составил 50 тыс. руб.

11. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ

Общество стремится следовать принципам, заложенным в Кодексе корпоративного поведения, рекомендованным к применению Распоряжением ФКЦБ от 04.04.2002 г. № 421/р «О рекомендации к применению Кодекса корпоративного поведения».

Органы управления осуществляют свои функции, следуя принципам, рекомендованными в Кодексе корпоративного поведения, основным из которых является защита прав акционеров.

Акционеры имеют право участвовать в управлении акционерным обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности общества на общем собрании акционеров.

Акционерам предоставлено право на регулярное и своевременное получение информации о деятельности общества.

Акционерам обеспечивается право на участие в распределении прибыли путем принятия ими решения о распределении прибыли на годовом общем собрании акционеров.

Сводная таблица, характеризующая соблюдение обществом Кодекса корпоративного поведения, приведена в Приложении 1 к годовому отчету.

12. ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Таблица, характеризующая соблюдение обществом Кодекса корпоративного поведения.

Генеральный директор
ОАО «Леноблгаз»

Главный бухгалтер



Денищев А.И.

Филиппова Е.Е.



Приложение № 1
к Годовому отчету
ОАО «Леноблгаз» за 2010 год

Соблюдение Обществом Кодекса корпоративного поведения

N п/п	Положение Кодекса корпоративного поведения	Соблюдается или не соблюдается	Примечание
<i>Общее собрание акционеров</i>			
1.	Извещение акционеров о проведении общего собрания акционеров не менее чем за 20 дней до даты его проведения независимо от вопросов, включенных в его повестку дня, если законодательством не предусмотрен больший срок	Соблюдается	
2.	Наличие у акционеров возможности ознакомиться со списком лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, начиная со дня сообщения о проведении общего собрания акционеров и до закрытия очного общего собрания акционеров, а в случае заочного общего собрания акционеров – до даты окончания приема бюллетеней для голосования	Соблюдается	
3.	Наличие у акционеров возможности ознакомиться с информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению общего собрания акционеров, посредством электронных средств связи, в том числе посредством сети Интернет	Не соблюдается	
4.	Наличие у акционера возможности внести вопрос в повестку дня общего собрания акционеров или потребовать созыва общего собрания акционеров без предоставления выписки из реестра акционеров, если учет его прав на акции осуществляется в системе ведения реестра акционеров, а в случае, если его права на акции учитываются на счете депо - достаточность выписки со счета депо для осуществления вышеуказанных прав	Не соблюдается	
5.	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования об обязательном присутствии на общем собрании акционеров генерального директора, членов правления, членов совета директоров, членов ревизионной комиссии и аудитора акционерного общества	Не соблюдается	
6.	Обязательное присутствие кандидатов при рассмотрении на общем собрании акционеров вопросов об избрании членов совета директоров, генерального директора, членов правления, членов ревизионной комиссии, а также вопроса об утверждении аудитора акционерного общества	Не соблюдается	
7.	Наличие во внутренних документах акционерного общества процедуры регистрации участников общего собрания акционеров	Соблюдается	

<i>Совет директоров</i>			
8.	Наличие в уставе акционерного общества полномочия совета директоров по ежегодному утверждению финансово-хозяйственного плана акционерного общества	Не соблюдается	
9.	Наличие утвержденной советом директоров процедуры управления рисками в акционерном обществе	Не соблюдается	
10.	Наличие в уставе акционерного общества права совета директоров принять решение о приостановлении полномочий генерального директора, назначаемого общим собранием акционеров	Не соблюдается	Избрание генерального директора относится к компетенции Совета директоров
11.	Наличие в уставе акционерного общества права совета директоров устанавливать требования к квалификации и размеру вознаграждения генерального директора, членов правления, руководителей основных структурных подразделений акционерного общества	Не соблюдается	
12.	Наличие в уставе акционерного общества права совета директоров утверждать условия договоров с генеральным директором и членами правления	Не соблюдается	
13.	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования о том, что при утверждении условий договоров с генеральным директором (управляющей организацией, управляющим) и членами правления голоса членов совета директоров, являющихся генеральным директором и членами правления, при подсчете голосов не учитываются	Не соблюдается	
14.	Наличие в составе совета директоров акционерного общества не менее 3 независимых директоров, отвечающих требованиям Кодекса корпоративного поведения	Не соблюдается	
15.	Отсутствие в составе совета директоров акционерного общества лиц, которые признавались виновными в совершении преступлений в сфере экономической деятельности или преступлений против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления или к которым применялись административные наказания за правонарушения в области предпринимательской деятельности или в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг	Соблюдается	
16.	Отсутствие в составе совета директоров акционерного общества лиц, являющихся участником, генеральным директором (управляющим), членом органа управления или работником юридического лица, конкурирующего с акционерным обществом	Соблюдается	
17.	Наличие в уставе акционерного общества требования об избрании совета директоров кумулятивным голосованием	Соблюдается	

18.	Наличие во внутренних документах акционерного общества обязанности членов совета директоров воздерживаться от действий, которые приведут или потенциально способны привести к возникновению конфликта между их интересами и интересами акционерного общества, а в случае возникновения такого конфликта – обязанности раскрывать совету директоров информацию об этом конфликте	Не соблюдается	
19.	Наличие во внутренних документах акционерного общества обязанности членов совета директоров письменно уведомлять совет директоров о намерении совершить сделки с ценными бумагами акционерного общества, членами совета директоров которого они являются, или его дочерних (зависимых) обществ, а также раскрывать информацию о совершенных ими сделках с такими ценными бумагами	Не соблюдается	
20.	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования о проведении заседаний совета директоров не реже одного раза в шесть недель	Не соблюдается	Не реже одного раза в три месяца
21.	Проведение заседаний совета директоров акционерного общества в течение года, за который составляется годовой отчет акционерного общества, с периодичностью не реже одного раза в шесть недель	Не соблюдается	
22.	Наличие во внутренних документах акционерного общества порядка проведения заседаний совета директоров	Соблюдается	
23.	Наличие во внутренних документах акционерного общества положения о необходимости одобрения советом директоров сделок акционерного общества на сумму 10 и более процентов стоимости активов общества, за исключением сделок, совершаемых в процессе обычной хозяйственной деятельности	Соблюдается	
24.	Наличие во внутренних документах акционерного общества права членов совета директоров на получение от исполнительных органов и руководителей основных структурных подразделений акционерного общества информации, необходимой для осуществления своих функций, а также ответственности за непредоставление такой информации	Не соблюдается	
25.	Наличие комитета совета директоров по стратегическому планированию или возложение функций указанного комитета на другой комитет (кроме комитета по аудиту и комитета по кадрам и вознаграждениям)	Не соблюдается	
26.	Наличие комитета совета директоров (комитета по аудиту), который рекомендует совету директоров аудитора акционерного общества и взаимодействует с ним и ревизионной комиссией акционерного общества	Не соблюдается	
27.	Наличие в составе комитета по аудиту только независимых и неисполнительных директоров	Не соблюдается	
28.	Осуществление руководства комитетом по аудиту независимым директором	Не соблюдается	

29.	Наличие во внутренних документах акционерного общества права доступа всех членов комитета по аудиту к любым документам и информации акционерного общества при условии неразглашения ими конфиденциальной информации	Не соблюдается	
30.	Создание комитета совета директоров (комитета по кадрам и вознаграждениям), функцией которого является определение критериев подбора кандидатов в члены совета директоров и выработка политики акционерного общества в области вознаграждения	Не соблюдается	
31.	Осуществление руководства комитетом по кадрам и вознаграждениям независимым директором	Не соблюдается	
32.	Отсутствие в составе комитета по кадрам и вознаграждениям должностных лиц акционерного общества	Не соблюдается	
33.	Создание комитета совета директоров по рискам или возложение функций указанного комитета на другой комитет (кроме комитета по аудиту и комитета по кадрам и вознаграждениям)	Не соблюдается	
34.	Создание комитета совета директоров по урегулированию корпоративных конфликтов или возложение функций указанного комитета на другой комитет (кроме комитета по аудиту и комитета по кадрам и вознаграждениям)	Не соблюдается	
35.	Отсутствие в составе комитета по урегулированию корпоративных конфликтов должностных лиц акционерного общества	Не соблюдается	
36.	Осуществление руководства комитетом по урегулированию корпоративных конфликтов независимым директором	Не соблюдается	
37.	Наличие утвержденных советом директоров внутренних документов акционерного общества, предусматривающих порядок формирования и работы комитетов совета директоров	Не соблюдается	
38.	Наличие в уставе акционерного общества порядка определения кворума совета директоров, позволяющего обеспечивать обязательное участие независимых директоров в заседаниях совета директоров	Не соблюдается	
<i>Исполнительные органы</i>			
39.	Наличие коллегиального исполнительного органа (правления) акционерного общества	Соблюдается	
40.	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества положения о необходимости одобрения правлением сделок с недвижимостью, получения акционерным обществом кредитов, если указанные сделки не относятся к крупным сделкам и их совершение не относится к обычной хозяйственной деятельности акционерного общества	Не соблюдается	
41.	Наличие во внутренних документах акционерного общества процедуры согласования операций, которые выходят за рамки финансово-хозяйственного плана	Не соблюдается	

	акционерного общества		
42.	Отсутствие в составе исполнительных органов лиц, являющихся участником, генеральным директором (управляющим), членом органа управления или работником юридического лица, конкурирующего с акционерным обществом	Соблюдается	
43.	Отсутствие в составе исполнительных органов акционерного общества лиц, которые признавались виновными в совершении преступлений в сфере экономической деятельности или преступлений против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления или к которым применялись административные наказания за правонарушения в области предпринимательской деятельности или в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг. Если функции единоличного исполнительного органа выполняются управляющей организацией или управляющим - соответствие генерального директора и членов правления управляющей организации либо управляющего требованиям, предъявляемым к генеральному директору и членам правления акционерного общества	Соблюдается	
44.	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества запрета управляющей организации (управляющему) осуществлять аналогичные функции в конкурирующем обществе, а также находиться в каких-либо иных имущественных отношениях с акционерным обществом, помимо оказания услуг управляющей организации (управляющего)	Не соблюдается	
45.	Наличие во внутренних документах акционерного общества обязанности исполнительных органов воздерживаться от действий, которые приведут или потенциально способны привести к возникновению конфликта между их интересами и интересами акционерного общества, а в случае возникновения такого конфликта – обязанности информировать об этом совет директоров	Не соблюдается	
46.	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества критериев отбора управляющей организации (управляющего)	Не соблюдается	
47.	Представление исполнительными органами акционерного общества ежемесячных отчетов о своей работе совету директоров	Не соблюдается	
48.	Установление в договорах, заключаемых акционерным обществом с генеральным директором (управляющей организацией, управляющим) и членами правления, ответственности за нарушение положений об использовании конфиденциальной и служебной информации	Не соблюдается	

<i>Секретарь общества</i>			
49.	Наличие в акционерном обществе специального должностного лица (секретаря общества), задачей которого является обеспечение соблюдения органами и должностными лицами акционерного общества процедурных требований, гарантирующих реализацию прав и законных интересов акционеров общества	Не соблюдается	
50.	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества порядка назначения (избрания) секретаря общества и обязанностей секретаря общества	Не соблюдается	
51.	Наличие в уставе акционерного общества требований к кандидатуре секретаря общества	Не соблюдается	
<i>Существенные корпоративные действия</i>			
52.	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования об одобрении крупной сделки до ее совершения	Соблюдается	
53.	Обязательное привлечение независимого оценщика для оценки рыночной стоимости имущества, являющегося предметом крупной сделки	Не соблюдается	
54.	Наличие в уставе акционерного общества запрета на принятие при приобретении крупных пакетов акций акционерного общества (поглощении) каких-либо действий, направленных на защиту интересов исполнительных органов (членов этих органов) и членов совета директоров акционерного общества, а также ухудшающих положение акционеров по сравнению с существующим (в частности, запрета на принятие советом директоров до окончания предполагаемого срока приобретения акций решения о выпуске дополнительных акций, о выпуске ценных бумаг, конвертируемых в акции, или ценных бумаг, предоставляющих право приобретения акций общества, даже если право принятия такого решения предоставлено ему уставом)	Не соблюдается	
55.	Наличие в уставе акционерного общества требования об обязательном привлечении независимого оценщика для оценки текущей рыночной стоимости акций и возможных изменений их рыночной стоимости в результате поглощения	Не соблюдается	
56.	Отсутствие в уставе акционерного общества освобождения приобретателя от обязанности предложить акционерам продать принадлежащие им обыкновенные акции общества (эмиссионные ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции) при поглощении	Соблюдается	
57.	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования об обязательном привлечении независимого оценщика для определения соотношения конвертации акций при реорганизации	Не соблюдается	
<i>Раскрытие информации</i>			
58.	Наличие утвержденного советом директоров внутреннего документа, определяющего правила и подходы акционерного общества к раскрытию информации (Положения об информационной политике)	Не соблюдается	

59.	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования о раскрытии информации о целях размещения акций, о лицах, которые собираются приобрести размещаемые акции, в том числе крупный пакет акций, а также о том, будут ли высшие должностные лица акционерного общества участвовать в приобретении размещаемых акций общества	Не соблюдается	
60.	Наличие во внутренних документах акционерного общества перечня информации, документов и материалов, которые должны предоставляться акционерам для решения вопросов, выносимых на общее собрание акционеров	Не соблюдается	
61.	Наличие у акционерного общества веб-сайта в сети Интернет и регулярное раскрытие информации об акционерном обществе на этом веб-сайте	Соблюдается	
62.	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования о раскрытии информации о сделках акционерного общества с лицами, относящимися в соответствии с уставом к высшим должностным лицам акционерного общества, а также о сделках акционерного общества с организациями, в которых высшим должностным лицам акционерного общества прямо или косвенно принадлежит 20 и более процентов уставного капитала акционерного общества или на которые такие лица могут иным образом оказать существенное влияние	Не соблюдается	
63.	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования о раскрытии информации обо всех сделках, которые могут оказать влияние на рыночную стоимость акций акционерного общества	Не соблюдается	
64.	Наличие утвержденного советом директоров внутреннего документа по использованию существенной информации о деятельности акционерного общества, акциях и других ценных бумагах общества и сделках с ними, которая не является общедоступной и раскрытие которой может оказать существенное влияние на рыночную стоимость акций и других ценных бумаг акционерного общества	Не соблюдается	
<i>Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью</i>			
65.	Наличие утвержденных советом директоров процедур внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью акционерного общества	Не соблюдается	
66.	Наличие специального подразделения акционерного общества, обеспечивающего соблюдение процедур внутреннего контроля (контрольно-ревизионной службы)	Соблюдается	
67.	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования об определении структуры и состава контрольно-ревизионной службы акционерного общества советом директоров	Не соблюдается	

68.	Отсутствие в составе контрольно-ревизионной службы лиц, которые признавались виновными в совершении преступлений в сфере экономической деятельности или преступлений против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления или к которым применялись административные наказания за правонарушения в области предпринимательской деятельности или в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг	Соблюдается	
69.	Отсутствие в составе контрольно-ревизионной службы лиц, входящих в состав исполнительных органов акционерного общества, а также лиц, являющихся участниками, генеральным директором (управляющим), членами органов управления или работниками юридического лица, конкурирующего с акционерным обществом	Соблюдается	
70.	Наличие во внутренних документах акционерного общества срока представления в контрольно-ревизионную службу документов и материалов для оценки проведенной финансово-хозяйственной операции, а также ответственности должностных лиц и работников акционерного общества за их непредставление в указанный срок	Не соблюдается	
71.	Наличие во внутренних документах акционерного общества обязанности контрольно-ревизионной службы сообщать о выявленных нарушениях комитету по аудиту, а в случае его отсутствия - совету директоров акционерного общества	Не соблюдается	
72.	Наличие в уставе акционерного общества требования о предварительной оценке контрольно-ревизионной службой целесообразности совершения операций, не предусмотренных финансово-хозяйственным планом акционерного общества (нестандартных операций)	Не соблюдается	
73.	Наличие во внутренних документах акционерного общества порядка согласования нестандартной операции с советом директоров	Не соблюдается	
74.	Наличие утвержденного советом директоров внутреннего документа, определяющего порядок проведения проверок финансово-хозяйственной деятельности акционерного общества ревизионной комиссией	Не соблюдается	
75.	Осуществление комитетом по аудиту оценки аудиторского заключения до представления его акционерам на общем собрании акционеров	Не соблюдается	
<i>Дивиденды</i>			
76.	Наличие утвержденного советом директоров внутреннего документа, которым руководствуется совет директоров при принятии рекомендаций о размере дивидендов (Положения о дивидендной политике)	Не соблюдается	

77.	Наличие в Положении о дивидендной политике порядка определения минимальной доли чистой прибыли акционерного общества, направляемой на выплату дивидендов, и условий, при которых не выплачиваются или не полностью выплачиваются дивиденды по привилегированным акциям, размер дивидендов по которым определен в уставе акционерного общества	Не соблюдается	
78.	Опубликование сведений о дивидендной политике акционерного общества и вносимых в нее изменениях в периодическом издании, предусмотренном уставом акционерного общества для опубликования сообщений о проведении общих собраний акционеров, а также размещение указанных сведений на веб-сайте акционерного общества в сети Интернет	Не соблюдается	